

CONTRAT DE LOCATION

(1 exemplaire à retourner après signature)

Chalet « Le Chinaillon » (8 couchages)

Site : <https://www.chalet-lechinaillon.fr>

507 rue Joseph Thiery
88230 Ban Sur Meurthe – Clefcy

Email: arnaud.vol@orange.fr
Tél : 06 48 64 36 89

Location Du _____ au _____

Heure estimée de l'arrivée :

Heure approximative du départ :

A confirmer auprès de Mme Georges Monique la veille de votre arrivée.

Entre : **Mr Jean-Pierre VOL**
35 avenue de Paris
02310 Montreuil aux lions

Clés remise par Mme Georges Monique

Tél : 06 43 75 56 31

Et Nom : _____
Adresse : _____
Tél : _____ Adresse électronique : _____

Nombre de personnes : ☐ (8 Personnes maximum) nbrs adultes : _____ nbrs enfants : _____

Par qui avez-vous pris connaissance de cette location :

Le prix de la location (sauf taxe de séjour) est de : _____ €

Montant des arrhes : _____ € ☐ reçu ☐ à recevoir

Solde à régler 7 jours avant le séjour :

1 Caution : 600€ par chèque, déchiré 1 semaine après le séjour si
Aucun dégât est constaté.

Taxe de séjour : **1€50** / par personne et par nuitée

☐ Option Draps : 12€ / par lit simple :

☐ Option Draps : 22€ / par lit double :

☐ Option serviettes : 6€ / par personne :



Fête interdite

Je déclare avoir pris connaissance des conditions générales de location

Date : _____

Signature du locataire : _____

Taxe de séjour : (nbre de pers x nbre de nuits x 1€50) _____ x _____ x **1€50** = _____ €

Option draps et serviettes / par personne _____ + _____ = _____ €

Total : _____ €

CONDITIONS GENERALES DE LOCATION

Réservation : La réservation n'est assurée qu'après réception des arrhes et de l'établissement du contrat garantissant la disponibilité du logement. Le solde sera à régler 7 jours avant l'arrivée.

Annulation : Les arrhes versées restent acquises et ne sont en aucun cas restituées.

Tarif et dépôt de garantie : Les prix indiqués sont forfaitaires, ils comprennent :
- La location proprement dite du logement entièrement équipé.

Le dépôt de garantie sera restitué 1 semaine après départ, déduction faite des dégâts éventuels, casse, objets manquants, etc...

Si le cautionnement s'avérait insuffisant, le locataire s'engage à parfaire la somme.
Tous les chèques seront à l'ordre de : **VOL JEAN-PIERRE.**

Personnes supplémentaires : Le chalet est prévu pour la capacité définie dans le contrat. **Pour toute personne supplémentaire, nous sommes en droit de refuser la location.**

Taxe de séjour : Le locataire devra verser, au moment de la réservation, une taxe de séjour établie en fonction du nombre de personnes et du nombre de jours d'occupation du meublé. Cette taxe de séjour étant destinée à la municipalité de Ban sur Meurthe. Tout refus de paiement entraînera un recouvrement par celle-ci.

Arrivée-Départ : Les arrivées seront négociées avec le propriétaire, soit les clefs seront dans la boîte à clefs devant le chalet et **Mme Georges Monique** passera ensuite récupérer le chèque de caution, soit Mme **Georges** vous accueillera. Les départs se font en journée, à préciser le plus tôt possible.

Règlement intérieur : Le client se conformera, à titre d'occupant des lieux, au règlement intérieur de la Résidence. **Pour le respect de chacun, il est précisé que cet appartement est non-fumeur.**

Assurance : Le propriétaire dégage toute responsabilité en cas de vol ou de cambriolage dans le lieu loué. Il appartiendra au locataire de se garantir contre les risques qu'il peut encourir.

Animaux : **Les animaux ne sont pas admis.**

Litiges : Il est expressément convenu que toute contestation sera du seul ressort du tribunal de Grande Instance d'Epinal.

Descriptif du chalet "Le Chinaillon"

Informations générales :

Adresse exacte de la location : 507 rue Joseph Thierry
Chemin des Evaux
88230 BAN SUR MEURTHE – CLEFCY

Année de la construction : 2011
Type de bâtiment : Chalet
Capacité d'accueil : 8 -10 Personnes
Terrain : 800 M2

Description du chalet :

Mobilier : Traditionnel
Surface habitable : 75 m2 + 40 m2 mansardés
Hall d'entrée
2 Salles d'eau avec WC
Séjour + Cuisine
Salon
4 chambres Nombre de lits : 2 de 140 CM + 4 de 90 cm + 1 lit bébé
Mezzanine 1 clic-clac
Garage
Parking

Equipés d'oreillers et de couettes, protèges matelas /alaises

Option draps et linge de toilette : 12€ par lit simple, 22€ par lit double et 6€ par serviette soit 1 par personne.

Equipement : réfrigérateur, congélateur, plaque de cuisson, four, micro-ondes, lave-vaisselle, lave-linge, Sèche-linge, cafetière, bouilloire, télévision (2), lecteur DVD, fer à repasser, sèche- cheveux (2), aspirateur. Chaise bébé et lit de bébé, appareil à fondue et raclette, crêpière, console de jeux (2 manettes, 4 jeux...) Cuisine intégrée avec vaisselle
Chauffage électrique.

Renseignements :

VOL ARNAUD
13 rue de Pisseloup
02310 Montreuil aux lions

Arnaud : 06 48 64 36 89 Monique : 06 75 69 87 71
Email : arnaud.vol@orange.fr

Ou encore, vous pouvez contacter Mme Lisoski

Sophie : 06 43 61 01 55.